📖 MAGAZIN · RAUCHER-SANIERUNG

Nikotin Geruch entfernen mit Enzymreiniger: Raucherwohnung sanieren mit dem Kalt-Rauch-Protokoll

Vergilbte Wände, kalter Rauch in Polstern, Nikotin-Klebrigkeit auf jedem Fenster. Wer Nikotin Geruch entfernen mit Enzymreiniger will, statt ihn mit Duft zu überdecken, setzt an der organischen Quelle an. So bewältigst du eine komplette Raucher-Sanierung beim Mietwechsel — ohne neu zu tapezieren, ohne Profi-Brandsanierer.

Von **Dieter Schmidt · Inhaber Phoenix Enzymreiniger** · 24.05.2026 · Lesezeit ca. 9 Min.

PHOENIX Enzymreiniger® · Phoenix-enzymreiniger.



Typische Raucherwohnung beim Mietwechsel: gelbe Decke, vergilbte Tapete, klebriger Fensterrahmen. Sieht hoffnungslos aus — ist es nicht.

Du übernimmst eine Wohnung und der Vormieter hat 15 Jahre lang am offenen Fenster geraucht? Wände sind klebrig, Decke gelb, jeder Schrank riecht nach kaltem Rauch — selbst bei offener Tür. Eine **Raucherwohnung sanieren** sieht aus wie eine Lebensaufgabe. Ist sie nicht.

Ich bin Dieter Schmidt, Inhaber von Phoenix Enzymreiniger. In den letzten Jahren haben wir hunderten Mietern, Vermietern und Hausverwaltungen geholfen, eine **Raucherwohnung zu sanieren** — ohne komplette Neu-Tapezierung, ohne Profi-Brandsanierer, ohne Ozon-Maschine. Das Geheimnis ist nicht magische Chemie. Es ist ein klarer Ablauf, den ich hier **Kalt-Rauch-Protokoll** nenne. Drei Schritte, in der richtigen Reihenfolge, mit dem richtigen Werkzeug.

Kurz beantwortet

Kalter Rauch lässt sich nicht überdecken, er muss abgebaut werden. Tabakrauch hinterlässt eine klebrige Schicht aus Teer, Nikotin und Hautfetten, die Feuchtigkeit zieht

und den Geruch immer wieder abgibt. Enzyme zerlegen diese Schicht, danach lässt sie sich abwaschen.

Der Ablauf in drei Schritten: lose Rückstände absaugen, enzymatische Lösung auftragen und einwirken lassen, mit klarem Wasser abwaschen und vollständig trocknen lassen. Erst danach streichen, sonst schlägt das Nikotin durch die neue Farbe.

Kurz gezeigt im Video

Was Phoenix Enzymreiniger beim Sanieren leistet

🧬 Enzymatische Spaltung

Spaltet organische Rückstände enzymatisch — Teer, Nikotin und Verbrennungsproteine werden zerlegt

🏠 Material-schonend

Tapete, Raufaser, Holz, Kunststoff, Putz — materialschonend in der Anwendung

📦 Granulat-Konzentrat

Kein Gefahrgut, kompakt, frisch angemischt 48 Std. volle Power

💧 Ohne aggressive Dämpfe

Frei von Chlor, Aceton und aggressiven Tensiden. Staub nicht einatmen.

🇩🇪 Made in Germany

Niedrigste Wassergefährdungsklasse, Tenside zu mindestens 90% biologisch abbaubar, DPMA-Trademark

💰 Eine Lösung für alles

Wand, Decke, Polster, Vorhang, Auto — ein Granulat statt 5 Spezialprodukte

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

📋 Was du in diesem Ratgeber findest

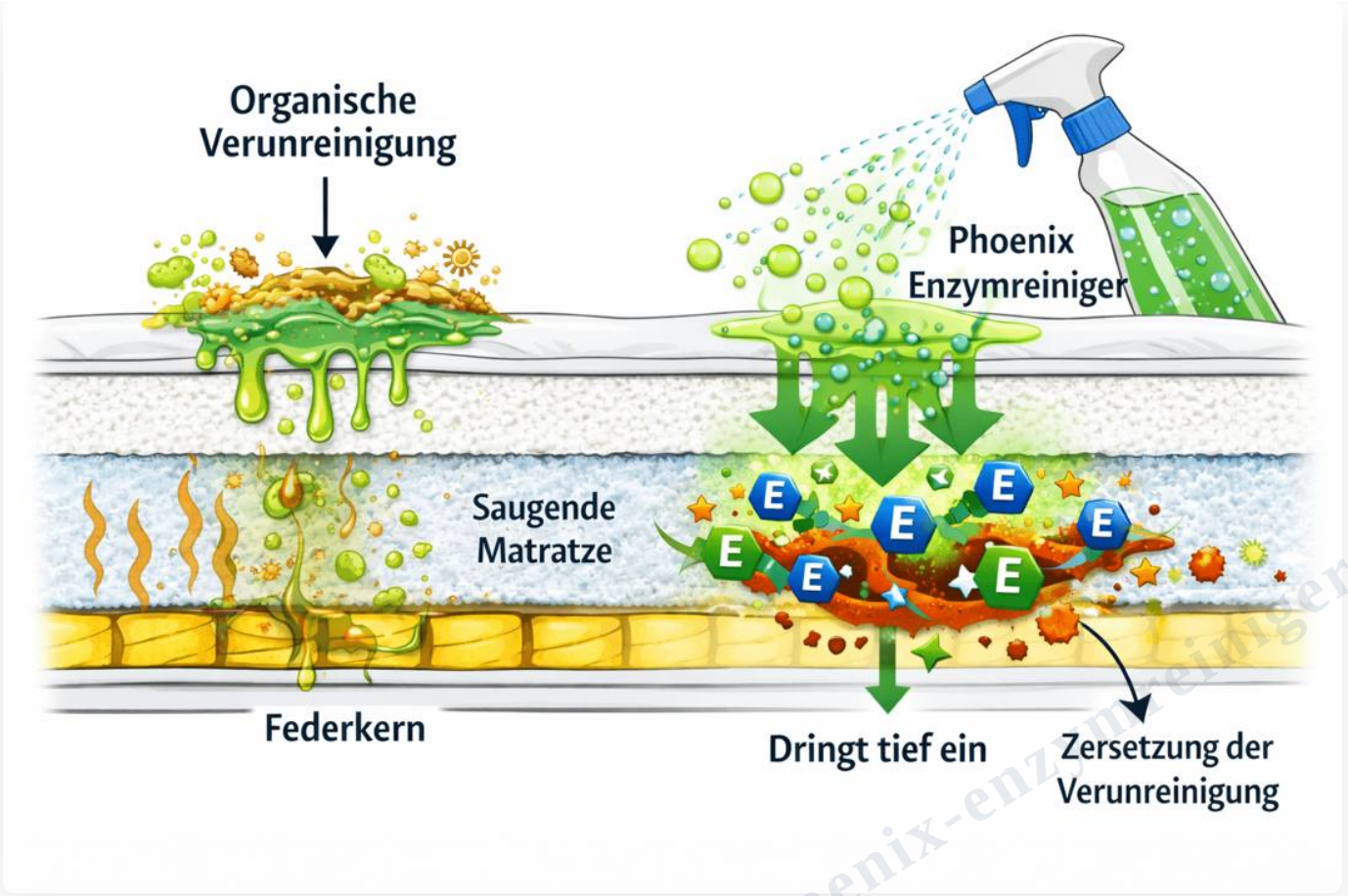
- Was kalter Rauch in deiner Wohnung wirklich anrichtet
- 1. Sub-Cluster: Zigarettengeruch im Wohnraum bewältigen
- 2. Sub-Cluster: Gelbe Wände und Tapeten vor dem Streichen
- 3. Sub-Cluster: Komplette Raucherwohnung sanieren beim Mietwechsel
- 4. Sub-Cluster: Brandgeruch nach kleinen Haushaltsvorfällen
- 5. Sub-Cluster: Hartnäckiger Rauchgeruch nach legalem Eigenkonsum
- Das Kalt-Rauch-Protokoll: 3 Schritte zur sanierten Wohnung
- Das Kalt-Rauch-Protokoll als PDF
- 4-Schritt-Anwendung im Detail
- Raucherauto: Rauchgeruch aus dem Fahrzeug entfernen
- Passendes Zubehör für die Sanierung
- Warum Granulat statt Fertiglösung
- Häufige Fragen zur Raucher-Sanierung

Was kalter Rauch in deiner Wohnung wirklich anrichtet

Bevor du eine **Raucherwohnung sanieren** kannst, musst du verstehen, womit du es zu tun hast. Tabakrauch ist kein Geruch — er ist ein chemischer Niederschlag. Bei jedem Zug landet ein Aerosol aus **Teer-Harzen, Nikotin-Molekülen, Aldehyden und mikroskopischen Rußpartikeln** in der Raumluft. Dieser Aerosol sucht sich kalte Oberflächen: Wände, Decken, Vorhänge, Polster, Auto-Himmel.

Was du als *kalten Rauch* riechst, ist eine klebrige Rückstandsschicht aus Teer, Nikotin und Hautfetten. Sie ist hygroskopisch — sie zieht Feuchtigkeit aus der Raumluft und gibt sie als Geruch wieder ab. Genau deshalb riecht eine alte Raucherwohnung nach jedem Lüften erneut nach kaltem Rauch. Die Matrix bleibt, gibt aus, bleibt, gibt aus.

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.



Skizze: Rauchrückstände sitzen tief in Tapete, Putz und Polster — Phoenix-Enzyme dringen ein und spalten die Verursacher dort, wo sie sind.

Klassische Reiniger und Geruchssprays maskieren mit Duft. Die Matrix bleibt. Beim Übermalen mit normaler Wandfarbe passiert noch Schlimmeres: **Nikotin und Teer sind wasserlöslich**. Beim Trocknen der Farbe wandern sie aus der Tapete in die feuchte Schicht hoch und schlagen nach 3 Monaten wieder durch — gelbe Flecken durch die neue Farbe. Wer das einmal erlebt hat, weiß warum eine **Raucherwohnung sanieren** mehr ist als nur ein Eimer Farbe.

Die Lösung an der Ursache: die Rückstandsschicht enzymatisch abbauen, bevor irgendetwas Neues drüber kommt. Enzyme lösen zusammen mit den Tensiden die klebrige Schicht aus Teer, Nikotin und Hautfetten: Die Tenside lösen die Fett- und Harzanteile, die Protease zerlegt Eiweißreste. Was übrig bleibt, wischst du einfach ab. Das ist die Grundlage des Kalt-Rauch-Protokolls.

1. Zigarettengeruch im Wohnraum bewältigen

Der häufigste Fall: kein extremer Vielraucher, aber ein paar Jahre regelmäßiger Konsum hinterlassen klebrige Schichten auf Polstern, Vorhängen, Teppichen. Lüften reicht nicht — die

Rückstandsschicht bleibt in den Fasern.

Anleitung Wohnraum-Textilien:

1. **Lüften und Vorbereiten:** Alle Fenster auf, mindestens 30 Minuten Durchzug. Lose Asche und Staub mit Staubsauger absaugen.
2. **Anmischen:** 20 g Phoenix-Granulat zuerst in rund 250 ml heißem Wasser aktivieren, dann auf 1 Liter auffüllen und im Drucksprüher 2 Minuten verschütteln.
3. **Textil-Tiefenreinigung:** Vorhänge, Polster und Teppiche feucht (nicht tropfnass) besprühen. 20 Minuten einwirken lassen — die Lösung löst die Rauchrückstände in der Faser.
4. **Abnehmen:** Mit Sprühextraktionssauger oder feuchtem Tuch absaugen. Bei schweren Polstern wiederholen.
5. **Trocknen:** 4 bis 8 Stunden bei guter Belüftung.

> 💡 **Tipp:** Vorhänge, die in die Waschmaschine passen, vor der Wäsche kurz mit Phoenix-Lösung einsprühen und 15 Min einwirken lassen — dann ganz normal waschen. Der Wäschereinigungs-Effekt wird massiv besser.

2. Gelbe Wände und Tapeten vor dem Streichen

Der häufigste Renovierungsfehler: Wer eine Raucherwohnung übernimmt und einfach drüber streicht, sieht nach 3 Monaten gelbe Flecken durchschlagen. Grund: Nikotin und Teer sind wasserlöslich — beim Trocknen der Farbe wandern sie hoch und kommen wieder durch.

Anleitung Wand und Decke:

1. **Material-Test:** An unauffälliger Stelle (Schrankrückseite, Steckdosen-Bereich) prüfen, ob Tapete oder Raufaser die Phoenix-Lösung verträgt.
2. **Lösung auftragen:** Phoenix-Granulat (20 g/L) im Drucksprüher von unten nach oben aufsprühen — nicht durchnässen, nur feucht.
3. **10 Minuten einwirken:** Die Enzyme lösen die Nikotin-Teer-Schicht von der Tapete ab.
4. **Abwaschen:** Mit weichem Schwamm in Kreisbewegungen abnehmen. Schwamm-Wasser regelmäßig wechseln — du wirst sehen, wie braun das Wasser wird.
5. **Nachwischen:** Mit klarem Wasser nachspülen, damit keine Reiniger-Reste auf der Wand bleiben.

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

6. **Vollständig trocknen lassen:** Mindestens 24 Stunden, bei dicken Tapeten 48 Stunden. Erst dann streichen.

> 💡 **Profi-Trick:** Bei extrem vergilbten Decken (gelb-orange) reicht oft die Phoenix-Behandlung alleine — du brauchst gar nicht zu streichen, weil die Decke nach dem Abwaschen wieder weiß ist.

✨ ✨



🎁 BONUS-AKTION

Findest du alle versteckten Katzen? — 10% Rabatt sichern

Spiel mit beim Wohnzimmer-Wimmelbild — wer alle Katzen entdeckt, bekommt sofort einen persönlichen Rabatt-Code.

Zum Suchspiel →

3. Komplette Raucherwohnung sanieren beim Mietwechsel

Der Worst-Case: 80 Quadratmeter, Vormieter hat 15 Jahre stark geraucht, jeder Fensterrahmen klebrig, jede Tapete vergilbt. Du übernimmst diese Wohnung — und sollst sie in 2 Wochen bezugsfertig haben.

Mengen-Kalkulation für eine 60–80 m² Wohnung:

- **500 g bis 1 kg Phoenix-Granulat** (= 25 bis 50 Liter Reinigungslösung)
- 2 × Drucksprüher (einer für Wände, einer für Polster/Auto)
- 4 große Microfaser-Tücher, ein Eimer mit klarem Wasser
- Sprühextraktionssauger oder Nasssauger für Polster (mietbar im Baumarkt für ca. 30 € pro Tag)

Reihenfolge der Räume (oben nach unten, hinten nach vorne):

1. **Decken zuerst** — sonst tropft Schmutz auf bereits gereinigte Wände.
2. **Wände** — von der Tür weg arbeiten.
3. **Türen, Fensterrahmen, Heizkörper** — vergiss nicht die Oberseiten der Türrahmen, dort sammelt sich der meiste Teer.
4. **Fußboden, Sockelleisten** — am Schluss, weil hier der ganze gelöste Schmutz landet.

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

5. **Vorhänge, Polster, Teppiche** — komplett separat, mit Sprühextraktionssauger.

> 💡 **Tipp Mietwechsel:** Wenn du als Vermieter die Wohnung vorbereitest und nicht selbst arbeitest — kalkuliere die Mehrkosten gegen das Risiko: Eine fachgerechte Komplett-Sanierung mit Phoenix kostet ca. 100 € Material plus ein Wochenende Arbeit. Eine professionelle Brand-/Geruchssanierungsfirma kostet 2000-5000 €. Ein neuer Tapezierauftrag plus Mietausfall durch leerstehende Wohnung kostet das Doppelte.

4. Brandgeruch nach kleinen Haushaltsvorfällen aufarbeiten

Topf vergessen, Kaffeemaschine durchgeschmort, Adventskerze umgekippt, Kabelbrand im Verteilerkasten — kleine Vorfälle, große Geruchsbelastung. Hier ist die Chemie ähnlich zu kaltem Rauch: **gecrackte Proteine und Fette** aus dem Verbrennungsprozess setzen sich auf jeder Oberfläche ab.

Wichtig vorab — was Phoenix KANN und was nicht:

- ✅ **Kleine Brandvorfälle:** Küchen-Anbrennen, Kabel-Schmoren, Kerzen-Unfall, Kamin-Fehlfeuerung — Eigenregie mit Phoenix funktioniert.
- ❌ **Großbrand mit Feuerwehr-Einsatz:** Du brauchst eine zertifizierte Brand-Sanierungsfirma mit Ozon-Behandlung. Phoenix kann hier als Vorreinigung helfen, ersetzt aber den Profi nicht.
- ❌ **Wasserschaden + Brand:** Schimmelrisiko, separate Behandlung nötig.

Anleitung bei Küchenbrand oder Kabel-Schmoren:

1. **Lüften:** Alle Fenster und Türen auf, mindestens 2 Stunden Durchzug bevor du startest.
2. **Lose Asche absaugen:** Rußpartikel mit Staubsauger entfernen — vorsichtig, nicht aufwirbeln.
3. **Phoenix-Lösung 40 g/L mischen** (doppelte Dosierung wegen verkohlter Proteine).
4. **Großzügig auf alle Oberflächen sprühen** — Wände, Decke, Möbel-Außenseiten, Vorhänge.
5. **30 Minuten einwirken** — die Enzyme spalten die gecrackten Proteine.
6. **Abwaschen oder Sprüh-Extraktion:** Hartflächen mit Schwamm und klarem Wasser, Polster mit Sprühextraktionssauger.
7. **Wiederholen bei Bedarf:** Bei hartnäckigem Brandgeruch nach 24 Stunden Trocknung zweiter Durchgang.

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

5. Hartnäckiger Rauchgeruch nach legalem Eigenkonsum

Seit der Teil-Legalisierung von Cannabis in Deutschland im April 2024 stellt sich für viele eine neue Frage: Wie bekommt man den hartnäckigen Geruch von Cannabis-Rauch aus Möbeln, Wänden und Stoffen? Die Antwort ist im Kern dieselbe wie bei Tabakrauch — andere Pflanze, gleiche Chemie der Rückstände.

Cannabis-Rauch hinterlässt eine ähnliche Rückstandsschicht wie Tabak, allerdings mit höherem Anteil an **organischen Harzen und Terpenen**. Diese Stoffe sind besonders fett- und proteinaffin — sie binden in Polstern, Vorhängen und Wandfarben fest und sind hartnäckig abzulösen. Klassisches Lüften bringt wenig.

Praktische Anwendung:

- **Polster und Vorhänge:** Phoenix-Lösung in Drucksprüher fein aufsprühen, 30 Minuten einwirken, mit Sprühextraktionssauger absaugen.
- **Wände und Decken:** Wie bei Tabakrauch — abwaschen vor dem Streichen, sonst schlägt der Geruch durch.
- **Holzmöbel:** Lösung mit weichem Tuch auftragen (nicht ins Holz drücken), Harz-Rückstände lösen sich nach 15 Minuten.
- **Sofa-Bezüge waschbar:** Mit Phoenix vorbehandeln, dann kalt oder bei 30°C waschen und 20 g Granulat mit in die Trommel geben.

> 💡 **Hinweis:** Die Teil-Legalisierung in Deutschland (KCanG seit 01.04.2024) erlaubt den privaten Konsum in den vorgesehenen Rahmenbedingungen. Phoenix ist ein Reinigungsmittel — keine Aussage zum Konsum selbst, sondern eine Lösung für die Rückstands-Beseitigung.

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

Das Kalt-Rauch-Protokoll: 3 Schritte zur sanierten Wohnung

Egal welcher der fünf Sub-Cluster oben dein Fall ist — die übergeordnete Struktur ist immer dieselbe. Ich nenne sie das **Kalt-Rauch-Protokoll**:

🔬 Schritt 1: Rückstandsschicht mechanisch erfassen

Bevor irgendetwas chemisch passiert: lose Asche, Staub, grobe Rußpartikel absaugen. Lüften. Möbel rausstellen wenn möglich. Du musst die Oberflächen erst freilegen, bevor du sie reinigst.

🧬 Schritt 2: Enzymatische Spaltung

Phoenix-Lösung (20 g/L bei Standardfall, 40 g/L bei Brand) auftragen und einwirken lassen. Die Tenside lösen Teer- und Fettanteile, die Protease zerlegt die Verbrennungsproteine. Aus der klebrigen Rückstandsschicht wird abwaschbare Lösung.

💧 Schritt 3: Abwaschen und Trocknen

Mit klarem Wasser nachspülen, Reste mit weichem Tuch oder Sauger entfernen. Vollständig trocknen lassen bevor du weiter renovierst oder streichst. Bei Polstern mindestens 4 Stunden, bei Wänden 24 Stunden.

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

ZUM AUSDRUCKEN

Das Kalt-Rauch-Protokoll als PDF

Alles aus diesem Ratgeber auf 11 Seiten zum Mitnehmen auf die Baustelle: Dosiertabelle, Anwendung nach Bereich, Materialhinweise, Mengenplanung für die ganze Wohnung, Raumreihenfolge und eine ausdruckbare Checkliste mit 21 Punkten zum Abhaken.

Kalt-Rauch-Protokoll als PDF öffnen →

Direkter Download, keine Anmeldung, keine E-Mail-Adresse nötig.

4-Schritt-Anwendung im Detail

1

Anmischen

20 g Granulat: 250 ml heiß aktivieren, dann auf 1 L auffüllen

2

Aufsprühen

Von unten nach oben, feuchten Film auf alle Oberflächen, nicht durchnässen

3

Einwirken

10-30 Min je nach Verschmutzung, bei senkrechten Flächen Folie drüber

4

Abwaschen

Mit Schwamm und klarem Wasser, vollständig trocknen lassen

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

Passendes Zubehör für die Sanierung



Drucksprüher



Sprühextraktionssauger

Feiner Sprühnebel für Wände, Decken und Auto-Lüftung — ideal für große Flächen bei der kompletten Wohnungs-Sanierung

Profi-Tiefenreinigung für Polster, Vorhänge, Teppiche und Auto-Sitze — zieht gelösten Schmutz komplett raus



UV-Lampe

Macht versteckte Rauch- und Teer-Ablagerungen auf hellem Untergrund sichtbar — gezielt sanieren wo es nötig ist

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

Warum Granulat statt Fertiglösung?

PHOENIX: Deine Vorteile

FRISCH ANMISCHEN

Granulat nach Bedarf mit Wasser ansetzen. Du bestimmst die Menge.

MENGEN KLAR PLANEN

100 g ergeben bei 20 g pro Liter 5 Liter Reinigungslösung.

VIELSEITIG REINIGEN

Enzyme für Eiweiß- und Stärkerückstände; Tenside unterstützen das Ablösen.

Gebrauchsanweisung und Materialverträglichkeit beachten.

❌

Flüssige Enzymreiniger

Bereits gebrauchsfertig. Dosierung und Lagerung nach Herstellerangabe.

✅

Phoenix Granulat

Enzyme bleiben stabil bis zum Anmischen. **Frisch angemischt = volle Kraft**. Bis zu 20 Tage einsatzbereit.

Phoenix Enzymreiniger kommt als Granulat — nicht als fertig angemischte Flüssigkeit. Das hat einen entscheidenden Vorteil bei einer kompletten Raucherwohnung-Sanierung: **Maximale Enzymaktivität** genau dann, wenn du sie brauchst.

Du bestimmst die Ansatzmenge selbst: 100 g Granulat ergeben bei 20 g pro Liter 5 Liter Reinigungslösung. So lässt sich der Bedarf für einzelne Flächen oder größere Reinigungsaufgaben nachvollziehbar planen.

Phoenix Granulat bleibt stabil bis du es anmischst. Frisch angemischt entfaltet es seine **volle enzymatische Kraft**. Die angemischte Lösung bleibt bis zu **20 Tage einsatzbereit**. Für jahrelang vergilbte Wände und tief eingedrungene Rauchablagerungen empfehlen wir täglich frischen Ansatz.

Mehr zur Wirkweise: Wie Enzymreiniger wirkt

Raucherauto: Rauchgeruch aus dem Fahrzeug entfernen

Ein Raucherauto ist der härteste Fall im ganzen Cluster. Die Rückstandsschicht sitzt nicht nur im Polster, sondern auch im Dachhimmel, in den Gurten, hinter den Verkleidungen und im Lüftungssystem. Wer nur die Sitze reinigt, riecht den kalten Rauch nach zwei Tagen wieder.

Die Reihenfolge im Fahrzeug: zuerst Dachhimmel, dann Sitze und Türverkleidungen, zuletzt der Kofferraum. Von oben nach unten, damit gelöste Rückstände nicht auf schon behandelte Flächen tropfen. Lösung sparsam auftragen, einwirken lassen, mit Nasssauger zurückholen. Fahrzeug danach mit offenen Türen durchtrocknen lassen.

Rauchgeruch aus der Klimaanlage: Der Innenraumfilter nimmt Teerpartikel auf und gibt sie bei jedem Einschalten wieder ab. Filter wechseln, bevor du den Innenraum behandelst — sonst arbeitest du gegen die eigene Lüftung. Bei Leder gilt der Materialhinweis: Der Reiniger entfettet, nach dem Trocknen mit Lederpflege nachbehandeln.

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

Was die üblichen Mittel wirklich leisten

Ozonbehandlung zerstört Geruchsmoleküle in der Luft und wirkt kurzfristig beeindruckend. Die Rückstandsschicht auf den Oberflächen bleibt aber liegen und gast nach. Ozon ist außerdem in geschlossenen Räumen nicht harmlos, das Fahrzeug muss danach gründlich durchlüftet werden.

Duftsprays überdecken. Der kalte Rauch ist nach dem Abklingen des Duftes unverändert da, weil die Quelle nicht angefasst wurde.

Kaffeepulver und Essig binden Geruch aus der Luft und helfen kurzfristig. An den Ablagerungen in Polster und Dachhimmel ändern sie nichts.

Der Unterschied: Enzyme greifen nicht die Luft an, sondern das, was den Geruch erzeugt. Erst wenn die Rückstände zerlegt und ausgewaschen sind, riecht das Fahrzeug wieder neutral.

Rauchgeruch an den Händen: Hände mit Wasser und einem dafür vorgesehenen Handreinigungsmittel waschen. PHOENIX ist für die Reinigung geeigneter Materialien bestimmt, nicht für die direkte Körperreinigung.

Wirkdauer der angemischten Lösung

Nach dem Anmischen 48 Std. volle Power, danach langsamer Abbau der Enzyme. Bis zu 20 Tage einsatzbereit. Frisch angemischte Lösung bringt die maximale Aktivität — für komplette Mietwohnungs-Sanierungen empfehlen wir täglich frischen Ansatz.

Phoenix Enzymreiniger — weitere Einsatzbereiche

Das gleiche Granulat löst nicht nur Rauchgeruch. Eine Lösung, viele Anwendungen — alle hier genannten Aufgaben kannst du mit demselben Phoenix-Granulat behandeln.

Katzenurin entfernen Blutflecken entfernen Tiergeruch entfernen Schimmelgeruch entfernen Teppich reinigen Polster reinigen Autositze reinigen Backofen reinigen Maschinen reinigen Mützen-Geruch entfernen Grauer Riese Schmutzradierer Zum Phoenix Shop RaucherautoRauchgeruch AutoNikotingeruch AutoKlimaanlage DachhimmelOzonbehandlungRaucherfahrzeugRauchgeruch Hände

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

⚠️ Sicherheitshinweis

Für Kinder und Tiere unzugänglich aufbewahren. Nur nach Gebrauchsanweisung verwenden. Augen- und Hautkontakt vermeiden.

Häufige Fragen zur Raucher-Sanierung

Wie lange dauert es, eine komplette Raucherwohnung zu sanieren?

Bei einer 60–80 m² Wohnung mit moderatem Aufbau: ein bis zwei Wochenenden. Bei extrem starkem Aufbau zusätzlich ein bis zwei Tage Polster- und Vorhang-Behandlung. Trocknungszeit zwischen den Schritten einplanen.

Kann ich Raufaser-Tapete mit Phoenix behandeln?
In den meisten Fällen kannst du Raufaser behandeln und behalten — vorausgesetzt sie ist nicht beschädigt. Wichtig: nur feucht (nicht tropfnass) auftragen, sonst weicht der Kleber auf. Bei stark vergilbter Raufaser reicht oft das Abwaschen plus ein dünner Anstrich.

Reicht Phoenix oder brauche ich zusätzlich eine Profi-Sanierungsfirma?
Für Standard-Raucherwohnungen reicht Phoenix in Eigenregie. Profi-Sanierungsfirmen mit Ozon-Behandlung brauchst du erst bei: Großbränden mit Feuerwehr-Einsatz, Wasserschäden mit Schimmelbildung, oder wenn Versicherungsdokumentation gefordert ist.

Was kostet eine Komplettsanierung mit Phoenix?
Für eine 60–80 m² Wohnung: 1 kg Phoenix-Granulat (ca. 100 €) plus eventuell ein Sprühextraktionssauger zur Miete (ca. 30 € pro Tag im Baumarkt). Gesamt typischerweise unter 150 € Material. Verglichen mit 2.000–5.000 € Profi-Sanierung.

Wie lange hält das Ergebnis nach einer Raucher-Sanierung?
Bei einer vollständig abgewaschenen Wohnung ohne weitere Belastung: an der Ursache gelöst. Die Rückstandsschicht ist enzymatisch abgebaut, die Stoffe sind weg. Voraussetzung: niemand raucht weiter in den behandelten Räumen.

Funktioniert das auch nach starkem Kerzenruß oder dunkler Patina an der Decke?
Ja. Kerzenruß ist im Kern gecracktes Wachs (Paraffin oder Bienenwachs) plus Hautfette aus der Raumluft. Phoenix spaltet beides enzymatisch auf. Bei dunklen Patina-

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

Schichten zweiten Durchgang einplanen.

Bereit für die Sanierung?

Das Phoenix Granulat ist das Hauptprodukt für die enzymatische Tiefenreinigung aller im Protokoll genannten Anwendungen.

Phoenix Granulat (Hauptprodukt) →

Eine Raucherwohnung zu sanieren wirkt erstmal überwältigend. Mit dem richtigen Werkzeug, der richtigen Reihenfolge und enzymatischer Tiefenreinigung ist es eine machbare Sache — kein Fall für 5.000-€-Profi-Firmen.

— **Dieter Schmidt**, Inhaber Phoenix Enzymreiniger

PHOENIX Enzymreiniger® · phoenix-enzymreiniger.

Teilen: WhatsApp Facebook X Link kopieren